

Přehledné instrukce – Chata Koryčany

Před odjezdem

- Je nám líto, ale připomínáme, že je u nás **zakázán pobyt se zvířecími mazlíčky**.
- Nezapomeňte si přibalit **přezuvky** – ulehčí vám závěrečný úklid.

Budete mít nachystáno

- Prostornou vybavenou chatu se zahradou
- Počet lůžek dle objednávky, včetně povlečení a ručníků

Příjezd

- Snažte se prosím dorazit **ideálně na 15:00**. Dřívější příjezd možný není. Pokud budete vědět, že se z nějakého důvodu více opozdíte, informujte nás prosím o tom.
- Adresa: [Zdravá Voda 139, 768 06 Koryčany](#) ; GPS: 49.113178, 17.177626
ze směru Kroměříž, Otrokovice, Uherské Hradiště:



ze směru Kyjov, Slavkov u Brna, Vyškov:





- Parkování: 1 místo v garáži, 2 místa před chatou – **nutnost zachovat průjezdnost cesty**
- Pokud přijedete s jízdními koly na střeše auta, bude nutné je ihned po příjezdu sundat, jelikož se parkovací místa nachází pod stromy a balkonem.

Ubytování

- Prohlídka celé chaty a zahrady
- Doplnění údajů do Smlouvy (osobní údaje, počáteční stavy energií)
- Uhrazení doplatku za pobyt a vratné kauce (pokud nebylo uhrazeno předem na účet)
- Předání informací a tipů o okolí

Pobyt

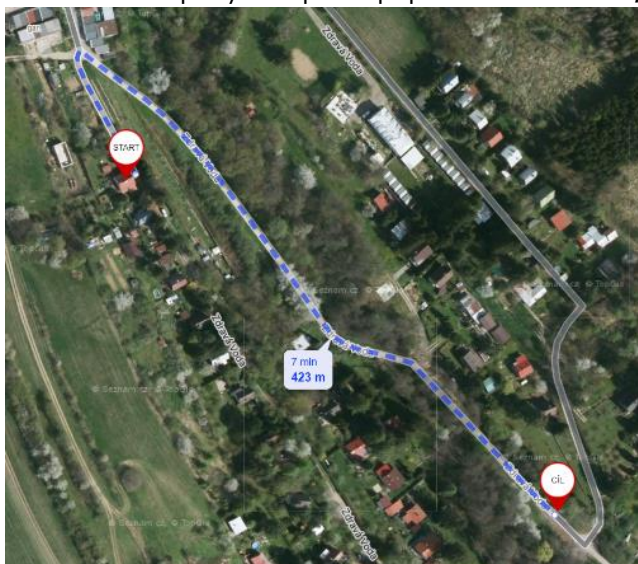
- Pokrytí mobilním signálem je bez problémů.
- K dispozici je bezplatné připojení k Wi-Fi (heslo: Zdrava13gvoda).
- Jestliže nastane během pobytu nečekaný problém, nebo se podaří něco rozbít, dejte nám prosím obratem vědět, abychom mohli zajistit nápravu.
- I když se jedná o chatářskou oblast, je součástí města. Dodržujte prosím noční klid v době od 22:00 do 6:00.

Na co si dát pozor

- **Kouření**
 - **Zakázáno v celém objektu chaty.**
 - Pod pergolou je umístěný popelník. Zbytky z cigaret ani popel nenechávejte jinde ani neodhazujte – hrozí riziko vzniku požáru.
- Prosíme o **nepřesouvání nábytku**.
- **Topení v Chatě:**
 - Kamna v ložnici jsou pouze dekorativní, topení je v nich **zakázáno**.
 - Krbová kamna v obýváku a suterénu
 - Dbejte zvýšené opatrnosti. **Kamna mohou být po roztopení velmi vřelá.**
 - Dvířka pro přikládání otevírejte pomalu – vyhněte se tak úniku dýmu do místnosti. Po přiložení **zkontrolujte, že jsou dvířka důkladně uzavřena.**
 - U obou kamen jsou umístěna čidla, která v případě kouře nebo zvýšené koncentrace oxidu uhelnatého spustí akustický poplach. V případě požáru jsou na každém patře Chaty umístěny hasící přístroje (ložnice B, chodba v 1. NP, kuchyň, předsíň, garáž). Čidla nejsou napojena na hasiče – v případě požáru, který nezvládnete svépomocí uhasit, **volejte tísňovou linku 150**. Pokud by byl poplach spuštěn v důsledku vyšší koncentrace oxidu uhelnatého, důkladně vyvětrejte.

- Elektrické přímotopy (ložnice, koupelna)
 - **Nenechávejte v zapnutém stavu bez přítomnosti dospělé osoby.**
 - **Nenechávejte na nich ani v bezprostřední blízkosti žádné předměty bez dozoru.** Hrozí riziko vzniku požáru.
- **Oheň na zahradě**
 - V případě rozdělení ohně na zahradě (přenosný gril, ohniště, udírna) u něj musí být minimálně jedna **dospělá osoba přítomna**. V letních měsících je tráva i okolní porost značně vyschlý, se zvýšeným rizikem vzniku požáru.
 - V případě použití přenosného grilu jej umístěte na zahradě **dostatečně daleko od předmětů a porostu**, kde by mohl vzniknout nekontrolovaný požár (chvojky, hořlavý materiál apod.) – ideálně do středu trávníku. V každém případě doporučujeme mít u grilu nachystaný kbelík s vodou – ta je k dispozici v bečce u pískoviště. Dále je **zakázáno používat gril pod pergolou**.
 - Dřevo u udírny a kompostéru je k dispozici v ceně pobytu. Vidlice na opékání a trojnožka s kotlíkem se nachází v garáži. Další dřevo (pod pergolou) v plastových pytlích, případně (v garáži) topné brikety, grilovací tácky, grilovací brikety jsou k odkoupení viz. *Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu objektu Chata Koryčany*.
 - **Po skončení grilování**
 - přenosný gril – uhlíky přesuňte kovovou lopatkou do kovového kbelíku (nachází se pod pergolou), na trávníku **dostatečně prolejte vodou** a poté přesuňte na **betonový chodník v dostatečné vzdálenosti od potenciálně hořlavých předmětů**.
 - ohniště – uhlíky prolejte vodou a ponechte v ohništi. Zaklopte víkem.
 - **V žádném případě nevyhazujte uhlíky do popelnice, kompostéru, na trávník nebo ke stromům či keřům – hrozí riziko vzniku požáru.**
- **WC**
 - Do toalety je **zakázáno vyhazovat vložky, vlhčené ubrousky a další předměty mimo klasického toaletního papíru**. Mohlo by dojít k ucpání potrubí. Vedle toalety je k dispozici odpadkový koš, kam tyto předměty můžete vyhodit.
- **Voda**
 - Je pitná – z řádu.
 - Bojler pro teplou vodu se zapíná vypínačem vedle něj. Může být zapnutý po celou dobu. Vypnout jej samozřejmě pro úsporu elektrické energie lze. Termostat na bojleru je nastaven na hodnotu „Optimal“ (symbol listu), která odpovídá 60 °C.
 - Objem bojleru je 120 litrů. Pokud je vás na pobytu více osob, **doporučujeme domluvit se na pořadníku**, aby se voda stihla dostatečně ohřát pro všechny.
 - **Ze studeného stavu trvá přibližně 3-4 hodiny, než se voda v bojleru ohřeje.**
 - Hlavní uzávěr vody se nachází v garáži za dveřmi u kol. V případě potřeby uzavřete vodu v celé Chatě ventilem nacházejícím se na zemi otočením doprava.
- **Elektrina**
 - Hlavní jističe se nachází na venkovní zdi chaty u cesty. Klíče od elektrické skříně jsou k dispozici na věšáku v suterénu. V případě potřeby lze odpojit chatu od elektrické sítě vypnutím dvou spodních velkých černých jističů směrem dolů. V běžném stavu mají být všechny jističe (velké i malé) v zapnutém stavu (nahore).
- **Jízdní kola a koloběžka**
 - **Použití je na vlastní odpovědnost.**
 - **Před použitím zkontrolujte stav pneumatik a v případě potřeby dofoukněte pumpičkou.** Ty jsou k dispozici na věšáku z boku skříně v garáži.
 - **Nenechávejte bez dozoru.** V případě nutnosti opuštění **uzamkněte zámky**, které jsou na kolech (kód 4664).
- **Kuchyň**
 - Rychlovarnou konvici **ponechávejte mimo základnu nebo ji vytahujte z elektrické sítě.**
 - Oleje a tuky nevylévejte do odpadu. Přelejte je do nachystané nádoby pod mikrovlnnou troubou.
 - Do myčky na nádobí používejte pouze vhodné tablety. **Nepoužívejte jar ani jiné pěnivé přípravky.**

- **Trávník**
 - Sečeme jej pravidelně, ale při vyšších letních teplotách zvyšujeme jeho výšku, abychom zabránili jeho vysušení.
 - **Neponechávejte na něm dlouhodobě předměty jako deky apod.** Došlo by k jeho zničení.
- **Hřiště**
 - **Použití je na vlastní odpovědnost.**
 - **Upozorňujeme, že skluzavka je poměrně velká a prudká a je proto vhodná pro starší děti.** I ty by ji však měly ze začátku opatrně vyzkoušet.
 - **Prosíme o zakrývání pískoviště krytem.** Předejde se pak znečištění jehličím nebo výkaly od zvířat.
 - **Hračky a sportovní vybavu z chaty při nepoužívání neponechávejte na slunci a dešti.** Především **pálky na stolní tenis a terč na šipky** by působení těchto vlivů mohlo poničit.
- **Odpady**
 - **Třídte prosím odpad** – k dispozici je oddělený koš i popelnice na **plasty**, koš na **papír, plechovky, sklo**, dále nádoba na použitý **olej** a na zahradě kompostér na **zbytky z kuchyně**. Na směsný odpad, který nelze vytřídit, je k dispozici koš a popelnice.
 - Pokud během pobytu naplníte popelnice na zahradě, vysypat je lze **výhradně na tomto místě:**



- **V případě požáru to neprodleně ohlaste zbylým členům, kontaktujte hasiče (linka 150), menší ohnisko se pokuste uhasit hasicím přístrojem** (k dispozici v ložnici B, na chodbě, v kuchyni a vstupní hale). **Následně neprodleně kontaktujte Správce (+420 722 291 161).**
- Jelikož se chata nachází v přírodě, počítejte s možným výskytem klíšťat a dalšího hmyzu.

V souladu s přírodou

- Přispějte i vy nejen **tříděním odpadů** ale i **šetrným využíváním zdrojů**, jako je **elektřina**, **voda** a další. Příroda i vaše peněženka vám bude vděčná.

Důležité kontaktní údaje

- Správce: Michal Tušl | +420 722 291 161 | michal.tusl@gmail.com
- Zástupce Správce: Jana Tušlová | +420 605 392 702
- Záchranná služba: 155
- Hasiči: 150
- Policie: 158

Ukončení pobytu

- Budeme rádi, když nám do Knihy rekreatů (nachází se v levém šuplíku sekretáře v obývací místnosti) napíšete, jak se vám u nás líbilo.
- Před skončením **chaty a zahrady prosím uklidte do takového stavu, v jakém jste ji převzali**. V opačném případě je účtován poplatek za úklid 1000 Kč. K dispozici je vysavač (ve skříni ve vstupní hale), robotický vysavač (v obývací místnosti pod TV), mop a k němu potřebné příslušenství na/ve skříni u koupelny.
- **Mokré ručníky prosíme pověste na šňůru na zahradě.**
- **Ukončení pobytu** (příjezd Správce) je **v 10:00**. Pozdější ukončení možné není. Dřívější ukončení možné je – je nutné to však **oznámit Správci minimálně den před ukončením pobytu**.
- **Bude provedena kontrola chaty, zahrady a následné vyúčtování spotřebovaných energií příp. dalších věcí k odkoupení.**